

Spett.le

**CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA**

Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità

Servizio Viabilità

**U.O. Sviluppo del Sistema Viabilistico, Strutture,**

**Trasporti Eccezionali, Piste Ciclabili ed Espropri**

Via Forte Marghera n° 191

30173 – Venezia - Mestre

**Oggetto:** Ente Espropriante Consorzio dei Comuni del Bacino Imbrifero Montano del fiume Piave per la Provincia di Venezia - lavori di realizzazione di un parco fluviale nelle aree golenali del fiume Piave Comune di Jesolo.  
Richiesta di rettifica del decreto di esproprio a precedente decreto definitivo n° **106** del 07.08.2003.

Con riferimento al decreto definitivo di esproprio emesso n° **106** del 07.08.2003, non ancora da questo Ente registrato, viste le incongruenze riscontrate e le modalità di risoluzione concordate, al fine di procedere alle registrazioni e volturazioni di rito, **si chiede** l'emissione di decreto definitivo di esproprio a rettifica del precedente emesso (n° **106** del 07.08.2003), come da allegato prospetto.

A tale scopo, vista la documentazione relativa alle singole ditte regolarmente archiviata ed agli atti del Consorzio B.I.M. PIAVE, si

#### **DICHIARA**

che tutte le ditte proprietarie degli immobili espropriati, sono state regolarmente ed interamente liquidate dell'intero importo sia dell'indennità di esproprio che delle indennità complementari così come previsto e sottoscritto negli atti di consistenza e nei verbali di accettazione definitivi.

Pertanto, si

#### **ATTESTA**

che per tutte le ditte proprietarie degli immobili espropriati, null'altro spetta relativamente agli espropri subiti oltre a quanto già regolarmente liquidato e quietanzato.

*S. Donà di Piave 13.07.2023*



IL PRESIDENTE DEL CONSORZIO B.I.M. PIAVE per la Provincia di Venezia  
VALERIO BUSATO

In relazione all'esproprio dei terreni, effettuato dal CONSORZIO DEI COMUNI DEL BACINO IMBRIFERO DEL FIUME PIAVE PER LA PROVINCIA DI VENEZIA (Consorzio BIM), occupati per la realizzazione della pista ciclo-pedonale lungo gli argini del Fiume PIAVE , si riportano i dati definitivi per l'emissione del/i decreto/i correttivi:

## Comune di JESOLO

(precedente Decreto emesso da rettificare = n° 106 del 07.08.2003)

### TESTO ORIGINARIO

#### ditta 1

Ditta n° 1

**PASINI MAURIZIO**

Proprietà: 1 / 1

c.f. PSN MRZ 57B28 G224T

nato/a a Padova (PD) il 28.02.1957

Foglio 11 Mappale 202 EU Superficie 206 mq.

Valore Immobili ai fini fiscali € 436,20

#### ditta 2

Ditta n° 2

**SALTAREL CARLA**

Proprietà: 1 / 1

c.f. SLT CRL 54R49 C388O

nato/a a Jesolo (VE) il 09.10.1954

Foglio 1 Mappale 334 EU Superficie 77 mq.

Foglio 1 Mappale 335 EU Superficie 22 mq.

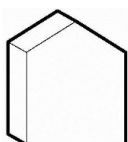
Valore Immobili ai fini fiscali € 209,63

### TESTO RETTIFICATO

#### ditta 1

Ditta n° 1

**PASINI MAURIZIO**



perito industriale  
**marco callegher**  
specializzazione edilizia  
via I. guerrato, 24  
30027 san donà di piave (VE)

**M +39 3460044039**  
E peritocallegher@gmail.com  
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y  
**P.I. 04190590275**  
Polizza n. 40064012000252

Proprietà: 1 / 1  
c.f. PSN MRZ 57B28 G224T  
nato/a a Padova (PD) il 28.02.1957

Foglio 11	Mappale 202	EU	Superficie 206 mq.	
Valore Immobili ai fini fiscali				€. 436,20

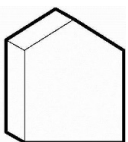
## ditta 2

Ditta n° 2

### **SALTAREL CARLA**

Proprietà: 1 / 1  
c.f. SLT CRL 54R49 C388O  
nato/a a Jesolo (VE) il 09.10.1954

Foglio 1	Mappale 334	EU	Superficie 77 mq.	
Foglio 1	Mappale 335	EU	Superficie 22 mq.	
Foglio 1	Mappale 234		Superficie 157 mq.	
Valore Immobili ai fini fiscali				€. 452,88



perito industriale  
**marco callegher**  
specializzazione edilizia  
via I. guerrato, 24  
30027 san donà di piave (VE)

**M +39 3460044039**  
E peritocallegher@gmail.com  
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y  
**P.I. 04190590275**  
Polizza n. 40064012000252

Comune di Jesolo

RETTIFICA decreto definitivo d'esproprio n. **106** del 07.08.2003

importi definitivi da pagare

TOTALE DA PAGARE	1.200,00 €
------------------	------------

1000,00	100,00	100,00
80,02	importo minimo 1000,00 euro	

DITTA n.	INTESTATARI	valore fiscale beni espropriati			tasse di registro		
		terreno agricolo 15%	terreno edificabile 9%	ente urbano 9%	TASSA DI REGISTRO	TASSA FISSA IPOTECARIA	TASSA FISSA CATASTALE
1	PASINI MAURIZIO			436,20	39,26	50,00	50,00
2	SALTAREL CARLA			452,88	40,76	50,00	50,00