

Spett.le
CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA
Area Infrastrutture Edilizia e Viabilità
Servizio Viabilità
U.O. Sviluppo del Sistema Viabilistico, Strutture,
Trasporti Eccezionali, Piste Ciclabili ed Espropri
Via Forte Marghera n° 191
30173 – Venezia - Mestre

Oggetto: Ente Espropriante Consorzio dei Comuni del Bacino Imbrifero Montano del fiume Piave per la Provincia di Venezia – lavori di realizzazione di un parco fluviale nelle aree golenali del fiume Piave Comune di Fossalta di Piave.
Richiesta di rettifica del decreto di esproprio a precedente decreto definitivo n° 109 del 07.08.2003.

Con riferimento al decreto definitivo di esproprio emesso n° 109 del 07.08.2003, non ancora da questo Ente registrato, viste le incongruenze riscontrate e le modalità di risoluzione concordate, al fine di procedere alle registrazioni e volturazioni di rito, **si chiede** l'emissione di decreto definitivo di esproprio a rettifica del precedente emesso (n° 109 del 07.08.2003), come da allegato prospetto.

A tale scopo, vista la documentazione relativa alle singole ditte regolarmente archiviata ed agli atti del Consorzio B.I.M. PIAVE, si

DICHIARA

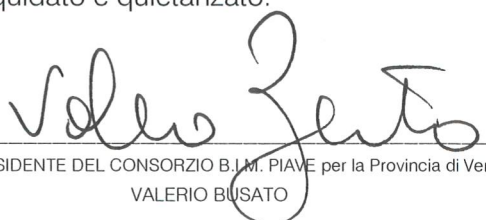
che tutte le ditte proprietarie degli immobili espropriati, sono state regolarmente ed interamente liquidate dell'intero importo sia dell'indennità di esproprio che delle indennità complementari così come previsto e sottoscritto negli atti di consistenza e nei verbali di accettazione definitivi.

Pertanto, si

ATTESTA

che per tutte le ditte proprietarie degli immobili espropriati, null'altro spetta relativamente agli espropri subiti oltre a quanto già regolarmente liquidato e quietanzato.

San Donà di Piave, lì 03/10/2023


IL PRESIDENTE DEL CONSORZIO B.I.M. PIAVE per la Provincia di Venezia
VALERIO BUSATO

In relazione all'esproprio dei terreni, effettuato dal CONSORZIO DEI COMUNI DEL BACINO IMBRIFERO DEL FIUME PIAVE PER LA PROVINCIA DI VENEZIA (Consorzio BIM), occupati per la realizzazione della pista ciclo-pedonale lungo gli argini del Fiume PIAVE , si riportano i dati definitivi per l'emissione del/i decreto/i correttivi:

Comune di FOSSALTA DI PIAVE

(precedente Decreto emesso da rettificare = n° 109 del 07.08.2003)

TESTO ORIGINARIO

ditta 1

CASELLA Mirco nato a San Donà di Piave (VE) il 17.07.1970
C.F. CSL MRC 70L17 H823T
Fg. n° 7 mapp. 306 mq 337
Fg. n° 7 mapp. 320 mq 6

Valore immobili ai fini fiscali € 793,12

ditta 2

CARAMEL Niclo nato a Monastier di Treviso (TV) il 22.03.1954
C.F. CRM NCL 54C22 F332O
Fg. n° 3 mapp. 605 mq 140

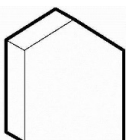
Valore immobili ai fini fiscali € 325,37

ditta 3

MASCHIO Amalia nata a Fossalta di Piave (VE) il 06.10.1928
C.F. MSC MLA 28R46 D740S
Fg. n° 6 mapp. 2068 mq 430
Fg. n° 6 mapp. 1980 mq 100
Fg. n° 6 mapp. 1983 mq 85
Fg. n° 6 mapp. 2065 mq 30

Valore immobili ai fini fiscali € 666,23

ditta 4



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

DONADEL Pietro nato a Musile di Piave (VE) il 07.01.1941
C.F. DND PTR 41A07 F826M
Fg. n° 6 mapp. 2071 mq 25

Valore immobili ai fini fiscali € 25,82

ditta 5

PATTARO Ester nata a Ponte di Piave (TV) l' 11.09.1917
C.F. PTT STR 17P51 G846O

PIVETTA Rina nata a Ponte di Piave (TV) il 21.07.1946
C.F. PVT RNI 46L61 G846W

PIVETTA Antonio nato a Ponte di Piave (TV) il 19.07.1950
C.F. PVT NTN 50L19 G846F

PIVETTA Rosangela nata a Asti il 02.12.1957
C.F. PVT RNG 57T42 A479F

PIVETTA Renato nato a Ponte di Piave (TV) il 13.10.1951
C.F. PVT RNT 51R13 G846IV

PIVETTA Maria nata a Asti il 02.12.1957
C.F. PVT MRA 57T42 A479I

Fg. n° 7 mapp. 280 mq 580

Fg. n° 7 mapp. 344 mq 5

Fg. n° 7 mapp. 277 mq 107

Valore immobili ai fini fiscali € 1.470,09

ditta 6

CECCON Nazzareno nato a Fossalta di Piave (VE) il 10.10.1945
C.F. CCC NZR 45R10 D740K

CECCON Pietro nato a Fossalta di Piave (TV) il 14.05.1948
C.F. CCC PTR 48E14 D740P

CECCON Angelina nata a Fossalta di Piave (VE) il 12.09.1951
C.F. CCC NLN 52P52 D740Q

CECCON Giorgio nato a Fossalta di Piave (VE) il 04.09.1954
C.F. CCC GRG 54P04 D740I

CECCON Valter nato a Fossalta di Piave (VE) il 29.10.1942
C.F. CCC VTR 42R29 D740B

Fg. n° 7 mapp. 291 mq 201

Fg. n° 7 mapp. 922 mq 142

Fg. n° 7 mapp. 286 mq 25

Fg. n° 7 mapp. 324 mq 44

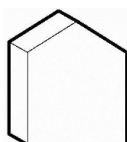
Fg. n° 7 mapp. 348 mq 21

Fg. n° 7 mapp. 284 mq 105

Valore immobili ai fini fiscali € 1.250,34

ditta 7

Ditta: BRUSSOLO Sandra nata a San Donà di Piave (VE) il 28.11.1959



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

C.F. BRS SDR 59S68 H823J
Fg. n° 7 mapp. 338 mq 46
Fg. n° 7 mapp. 342 mq 188
Fg. n° 7 mapp. 339 mq 12

Valore immobili ai fini fiscali € 254,10

ditta 8

MIOTTO Dino nato a Fossalta di Piave (VE) il 02.03.1939
C.F. MTT DNI 39C02 D740D
Fg. n° 3 mapp. 599 mq 43
Fg. n° 3 mapp. 581 mq 40
Fg. n° 3 mapp. 602 mq 22

Valore immobili ai fini fiscali € 244,03

ditta 9

FASAN Italo nato a Fossalta di Piave (VE) il 13.04.1947
C.F. FSN TLI 47D13 D740I
Fg. n° 3 mapp. 596 mq 35
Fg. n° 3 mapp. 608 mq 39

Valore immobili ai fini fiscali € 171,98

ditta 10

CARRARO Mario nato a Fossalta di Piave (VE) il 17.11.1939
C.F. CRR MRA 39S17 D740R
Fg. n° 3 mapp. 578 mq 35

Valore immobili ai fini fiscali € 81,34

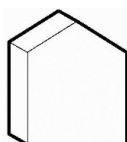
ditta 11

TONINI Giuseppe nato a Fossalta di Piave (VE) il 05.06.1916
C.F. TNN GPP 16H05 D740C
Fg. n° 3 mapp. 572 mq 118
Fg. n° 3 mapp. 593 mq 417

Valore immobili ai fini fiscali € 1.243,37

ditta 12

POLO Rosa nata a Fossalta di Piave (VE) il 24.07.1917
C.F. PLO RSO 17D67 D470A
Fg. n° 7 mapp. 326 mq 160



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

Valore immobili ai fini fiscali € 371,85

ditta 13

VISENTIN Antonio nato a Fossalta di Piave (VE) il 2è.OK.1946
C.F. VSN NTN 46E29 D740E
VISENTIN Emanuele nato a Fossalta di Piave (VE) il 28.07.1958
C.F. VSN MNL 58L28 D740G
Fg. n° 3 mapp. 590 mq 10

Valore immobili ai fini fiscali € 16,53

ditta 14

BONETTO Giuseppe nato a Fossalta di Piave (VE) il 13.05.1944
C.F. BNT GPP 44E13 D740C
TROLLMAN Marcus nato a Amburgo (Germania) il 09.06.1965
C.F. TRL MCS 65L09 Z111L
ZAMUNER Elsa Irene nata a Fossalta di Piave (VE) il 01.03.1924
C.F. ZMN LRN 24C41 D740A
Fg. n° 6 mapp. 1968 mq 150
Fg. n° 6 mapp. 1977 mq 110

Valore immobili ai fini fiscali € 429,69

ditta 15

SERAFIN Antonio nato a Fossalta di Piave (VE) il 07.07.1941
C.F. SRF NTN 41L07 D740I
Fg. n° 3 mapp. 652 mq 32

Valore immobili ai fini fiscali € 74,37

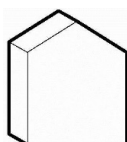
ditta 16

SERAFIN Maurizio nato a Fossalta di Piave (VE) il 08.07.1955
C.F. SRF MRZ 55L08 D740X
Fg. n° 3 mapp. 575 mq 30

Valore immobili ai fini fiscali € 69,72

ditta 17

BOCCALETTO Giuseppe nato a Zenson di Piave (TV) il 22.01.1925
C.F. BCC GPP 25A22 M163W
Fg. n° 7 mapp. 309 mq 161



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

Fg. n° 7 mapp. 312 mq 2

Valore immobili ai fini fiscali € 378,82

TESTO RETTIFICATO

ditta 1

CASELLA Mirco nato a San Donà di Piave (VE) il 17.07.1970
C.F. CSL MRC 70L17 H823T
Fg. n° 7 mapp. 306 mq 337
Fg. n° 7 mapp. 320 mq 6

Valore immobili ai fini fiscali € 793,12

ditta 2

CARAMEL Niclo nato a Monastier di Treviso (TV) il 22.03.1954
C.F. CRM NCL 54C22 F332O
Fg. n° 3 mapp. 605 mq 140

Valore immobili ai fini fiscali € 325,37

ditta 3

SANSON Giorgio nato a Fossalta di Piave (VE) il 02.12.1959
C.F. SNS GRG 59T02 D740T
SANSON Paolo nato a San Donà di Piave (VE) il 27.02.1956
C.F. SNS PLO 56B27 H823Z
Fg. n° 6 mapp. 2068 mq 430
Fg. n° 6 mapp. 1980 mq 100
Fg. n° 6 mapp. 1983 mq 85
Fg. n° 6 mapp. 2065 mq 30

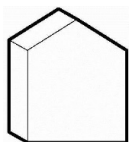
Valore immobili ai fini fiscali € 666,23

ditta 4

DONADEL Pietro nato a Musile di Piave (VE) il 07.01.1941
C.F. DND PTR 41A07 F826M
Fg. n° 6 mapp. 2071 mq 25

Valore immobili ai fini fiscali € 25,82

ditta 5



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

PIOVESAN Riccardo nato a Treviso (TV) il 24.01.1988
C.F. PVS RCR 88A24 L407V
PIVETTA Rina nata a Ponte di Piave (TV) il 21.07.1946
C.F. PVT RNI 46L61 G846W
PIVETTA Antonio nato a Ponte di Piave (TV) il 19.07.1950
C.F. PVT NTN 50L19 G846F
PIOVESAN Simone nato a San Donà di Piave (VE) il 10.11.1993
C.F. PVS SMN 93S10 H823C
PIVETTA Renato nato a Ponte di Piave (TV) il 13.10.1951
C.F. PVT RNT 51R13 G846I
PIVETTA Maria nata a Asti il 02.12.1957
C.F. PVT MRA 57T42 A479I
Fg. n° 7 mapp. 280 mq 580
Fg. n° 7 mapp. 345 mq 5
Fg. n° 7 mapp. 277 mq 107

Valore immobili ai fini fiscali € 1.470,09

ditta 6

CECCON Nazzareno nato a Fossalta di Piave (VE) il 10.10.1945
C.F. CCC NZR 45R10 D740K
CECCON Pietro nato a Fossalta di Piave (TV) il 14.05.1948
C.F. CCC PTR 48E14 D740P
CECCON Angelina nata a Fossalta di Piave (VE) il 12.09.1951
C.F. CCC NLN 52P52 D740Q
CECCON Giorgio nato a Fossalta di Piave (VE) il 04.09.1954
C.F. CCC GRG 54P04 D740I
CECCON Albano nato a Svizzera (EE) il 22.12.69
C.F. CCC LBN 69T22 Z133M
Fg. n° 7 mapp. 291 mq 201
Fg. n° 7 mapp. 322 mq 142
Fg. n° 7 mapp. 286 mq 25
Fg. n° 7 mapp. 324 mq 44
Fg. n° 7 mapp. 348 mq 21
Fg. n° 7 mapp. 284 mq 105

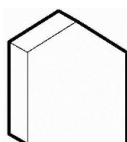
Valore immobili ai fini fiscali € 1.250,34

ditta 7

BRUSSOLO Sandra nata a San Donà di Piave (VE) il 28.11.1959
C.F. BRS SDR 59S68 H823J
Fg. n° 7 mapp. 338 mq 46
Fg. n° 7 mapp. 342 mq 188
Fg. n° 7 mapp. 339 mq 12

Valore immobili ai fini fiscali € 254,10

ditta 8



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

MIOTTO Filippo nato a Meolo (VE) il 08.03.1967
C.F. MTT FPP 67C08 F130Z
MIOTTO Roberto nato a Meolo (VE) il 03.09.1965
C.F. MTT RRT 65P03 F130E
Fg. n° 3 mapp. 599 mq 43
Fg. n° 3 mapp. 581 mq 40
Fg. n° 3 mapp. 602 mq 22

Valore immobili ai fini fiscali € 244,03

ditta 9

FASAN Italo nato a Fossalta di Piave (VE) il 13.04.1947
C.F. FSN TLI 47D13 D740I
Fg. n° 3 mapp. 596 mq 35
Fg. n° 3 mapp. 608 mq 39

Valore immobili ai fini fiscali € 171,98

ditta 10

CARRARO Mario nato a Fossalta di Piave (VE) il 17.11.1939
C.F. CRR MRA 39S17 D740R
Fg. n° 3 mapp. 578 mq 35

Valore immobili ai fini fiscali € 81,34

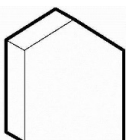
ditta 11

TONINI Dino nato a Fossalta di Piave (VE) il 05.12.1947
C.F. TNN DNI 47T05 D740Q
TONINI Gianni nato a Fossalta di Piave (VE) il 27.07.1949
C.F. TNN GNN 49L27 D740W
Fg. n° 3 mapp. 572 mq 118
Fg. n° 3 mapp. 593 mq 417

Valore immobili ai fini fiscali € 1.243,37

ditta 12

CECCON Nazzareno nato a Fossalta di Piave (VE) il 10.10.1945
C.F. CCC NZR 45R10 D740K
CECCON Pietro nato a Fossalta di Piave (TV) il 14.05.1948
C.F. CCC PTR 48E14 D740P
CECCON Angelina nata a Fossalta di Piave (VE) il 12.09.1951
C.F. CCC NLN 51P52 D740Q
CECCON Giorgio nato a Fossalta di Piave (VE) il 04.09.1954
C.F. CCC GRG 54P04 D740I
CECCON Albano nato a Svizzera (EE) il 22.12.69



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

C.F. CCC LBN 69T22 Z133M
Fg. n° 7 mapp. 326 mq 160

Valore immobili ai fini fiscali € 371,85

ditta 13

GRIGUOL Franca nata a Fossalta di Piave (VE) il 22.09.1964
C.F. GRG FNC 64P62 D740C
VISENTIN Andrea nato a San Donà di Piave (VE) il 29.12.1995
C.F. VSN NDR 95T29 H823B
Fg. n° 3 mapp. 590 mq 10

Valore immobili ai fini fiscali € 16,53

ditta 14

BONETTO Antonio nato a Fossalta di Piave (VE) il 12.04.1920
C.F. BNT NTN 20D12 D740G
BONETTO Luciano nato a San Donà di Piave (VE) il 31.05.1968
C.F. BNT LCN 68E31 H823W
BONETTO Maria Grazia nata a Fossalta di Piave (VE) il 23.03.1962
C.F. BNT MGR 62C63 D740B
BONETTO Patrizia nata a Fossalta di Piave (VE) il 13.10.1958
C.F. BNT PRZ 58R53 D740L
D'AGOSTIN BRUNA nata a Fossalta di Piave (VE) il 05.06.1935
C.F. DGS BRN 35H45 D740O
Fg. n° 6 mapp. 1968 mq 150
Fg. n° 6 mapp. 1977 mq 110

Valore immobili ai fini fiscali € 429,69

ditta 15

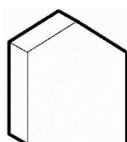
SERAFIN Antonio nato a Fossalta di Piave (VE) il 07.07.1941
C.F. SRF NTN 41L07 D740I
FASAN Anna nata Calatafimi Segesta (TP) il 27.05.1918
C.F. FSN NNA 18E67 B385X

Fg. n° 3 mapp. 652 mq 32

Valore immobili ai fini fiscali € 74,37

ditta 16

SERAFIN Nicola nato a San Donà di Piave (VE) il 09.04.1970
C.F. SRF NCL 70D09 H823V
SERAFIN Silvia nata a San Donà di Piave (VE) il 11.11.1973
C.F. SRF SLV 73S51 H823B



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

Fg. n° 3 mapp. 575 mq 30

Valore immobili ai fini fiscali € 69,72

ditta 17

BOCCALETTO Bruna nata a Zenson di Piave (TV) il 28.11.1956

C.F. BCC BRN 56S68 M163G

BOCCALETTO Carlo nato a Bolzano (BZ) il 02/03/1960

C.F. BCC CRL 60C02 A952G

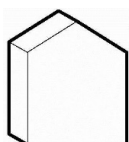
BOCCALETTO Luciano nato a San Donà di Piave (VE) il 28.11.1966

C.F. BCC LCN 66S28 H823V

Fg. n° 7 mapp. 309 mq 161

Fg. n° 7 mapp. 312 mq 2

Valore immobili ai fini fiscali € 378,82



perito industriale
marco callegher
specializzazione edilizia
via sabbioni, 71
30027 san donà di piave (VE)

M +39 3460044039
E peritocallegher@gmail.com
C.F. CLL MRC 77B11 H823Y
P.I. 04190590275
Polizza n. 40064012000252

Comune di Fossalta di Piave

RETTIFICA decreto definito d'esproprio n. 109 del 07.08.2003

importi definitivi da pagare

TOTALE DA PAGARE	2.880,02 €
------------------	------------

1180,02	850,00	850,00
---------	--------	--------

DITTA n.	INTESTATARI	valore fiscale beni espropriati			tasse di registro		
		terreno agricolo 15%	terreno edificabile 9%	ente urbano 9%	TASSA DI REGISTRO	TASSA FISSA IPOTECARIA	TASSA FISSA CATASTALE
1	CASELLA MIRCO	793,12			118,97	50,00	50,00
2	CARMEL NICLO	325,37			48,81	50,00	50,00
3	SANSON GIORGIO, SANSON PAOLO	666,23			99,93	50,00	50,00
4	DONADEL PIETRO	25,82			3,87	50,00	50,00
5	PIOVESAN RICCARDO, SIMONE PIVETTA RINA, ANTONIO	1470,09			220,51	50,00	50,00
6	CECCON NAZZARENO, PIETRO, ANGELINA, GIORGIO, A	1250,34			187,55	50,00	50,00
7	BRUSSOLO SANDRA	254,10			38,12	50,00	50,00
8	MIOTTO FILIPPO, ROBERTO	244,03			36,60	50,00	50,00
9	FASAN ITALO	171,98			25,80	50,00	50,00
10	CARRARO MARIO	81,34			12,20	50,00	50,00
11	TONINI DINO, GIANNI	1243,37			186,51	50,00	50,00
12	CECCON NAZZARENO, PIETRO, ANGELINA, GIORGIO, A	371,85			55,78	50,00	50,00
13	GRIGUOL FRANCA, VISENTIN ANDREA	16,53			2,48	50,00	50,00
14	BONETTO ANTONIO, LUCIANO, MARIA GRAZIA, PATRIZI.	429,69			64,45	50,00	50,00
15	SERAFIN ANTONIO, FASAN ANNA	74,37			11,16	50,00	50,00
16	SERAFIN NICOLA, SILVIA	69,72			10,46	50,00	50,00
17	BOCCALETTO BRUNA, CARLO, LUCIANO	378,82			56,82	50,00	50,00